

Інформація

Департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки наступних об'єкта права комунальної власності м. Запоріжжя:

Здійснити конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для визначення вартості об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя:

1) Назва об'єкта: мазутонасосна (літ. П. інв. № 0310016) площею 352,90 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта: 69096, м. Запоріжжя, вул. Товариська, 47.

Балансоутримувач: КОНЦЕРН «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ».

Орендар, покупець: ТОВ «ЕНЕРГОСПЕЦІНВЕСТ КОМФОРТ».

Замовник, платник робіт з оцінки: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Електронна адреса замовника: dkvp@meriazp.gov.ua, телефон (0612) 33-99-48.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.

Запланована дата оцінки – 30.06.2018.

2) Назва об'єкта: нежитлове приміщення № 23 першого поверху (літ. А-3) площею 209,7 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта: 69067, м. Запоріжжя, вул. Республіканська, 76.

Балансоутримувач: КП «Наше місто» Запорізької міської ради.

Орендар, покупець: фізична особа Костін В.В.

Замовник, платник робіт з оцінки: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Електронна адреса замовника: dkvp@meriazp.gov.ua, телефон (0612) 33-99-48.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.

Запланована дата оцінки – 30.06.2018.

3) Назва об'єкта: нежитлове приміщення № 26 першого поверху (літ. А-4) площею 173,4 кв. м та нежитлове приміщення № 27 першого поверху (літ. А-4) площею 55,9 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 40.

Балансоутримувач: КП «Наше місто» Запорізької міської ради.

Орендар, покупець: фізична особа Зайченко Л.В.

Замовник, платник робіт з оцінки: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Електронна адреса замовника: dkvp@meriazp.gov.ua, телефон (0612) 33-99-48.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.

Запланована дата оцінки – 30.06.2018.

Вищенаведені об'єкти комунальної власності не містять державну таємницю.

Відповідно до листа ФДМУ від 17.04.2018 №10-59-7987 рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки нерухомого майна, що склалася у I кварталі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця – 2000,00 грн. для нежитлових приміщень та 3000,00 грн. для окремої будівлі. Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: об'єкта № 1 - окремої будівлі (виробнича нерухомість), об'єктів №№ 2, 3 - приміщення (нерухомість для розміщення об'єктів торгівлі, побутових послуг тощо).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них». Вимоги до

претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті з описом документів, що містяться у конверті і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо.

На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурсна документація подається до адміністративного відділу департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради за адресою: 69037, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 60-б, каб. № 107 до 15⁴⁵ 13 липня 2018 року включно, телефон для довідок: (061) 213-24-96.

Конкурс відбудеться 19 липня 2018 року о 10-тій годині у приміщенні департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради за адресою: 69037, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 60-б, каб. 105, телефон для довідок: (061) 213-24-96.